



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сента - Општинска управа
Комисија за планове општине Сента
Заводни број у општини:
Дана: 17.09.2025 године
Сента

МИШЉЕЊЕ

На основу члана 46 став 1, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020, 52/2021, 62/2023), Комисија за планове општине Сента даје позитивно мишљење за измену Одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насеља Сента („Сл. Лист општине Сента“ бр. 06/2025).

Образложење

Комисија за планове, као надлежни орган општине за стручну контролу планова, на седници одржана дана 17.09.2025 године размотрила је иницијативу за измену и допуна Плана генералне регулације насеља Сента (израђен од стране ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, објављен у „Службеном листу општине Сента“ бр. 7/2021, 13/2024).

Комисија за планове сагласна је са изменом Одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насеља Сента („Сл. лист општине Сента“, бр. 06/2025), која гласи:

„- Локација 4: делови катастарских парцела број: 8148, 7970/3, 7972/2, 8234, 8142/2, 8169/4, 8142/1, 8169/17, 8145/1, 8169/22, 8145/2, 8169/18, 8169/19, 8147, 8168, 8143, 8150, 8150, 8151, 8167 и 8343 КО Сента; Површина подручја обухваћеног Локацијом 4 износи приближно 1,68 ha;“

После пете алинеје, додаје се шеста алинеја, која гласи:

„- Локација 6: цела катастарска парцела број 8084/20 и део катастарске парцеле број 21203 КО Сента; Површина подручја обухваћеног Локацијом 6 износи приближно 1,52 ha;“

Четврти став, мења се и гласи:

„Укупна површина подручја обухваћеног границом обухвата Измена и допуна Плана износи око 7 ha.“

Имајући у виду напред наведено, у складу са чланом 46 став 1 Закона о планирању и изградњи, Комисија за планове општине Сента даје позитивно мишљење о доношењу измене Одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насеља Сента („Сл. Лист општине Сента“ бр. 06/2025) и упућује Скупштини општине Општине Сента на даљу процедуру.

Комисија за планове
Председник,
Лајош Шамндор дипл.инг.грађ.